

THE  
BEST  
OF

# RISTRUTTURARE

VILLE & CASALI

ANNO 2014  
QUADRIMESTRALE  
NUMERO 25



## ABITARE CON STILE

LE IDEE E I MATERIALI SCELTI DAGLI ARCHITETTI PER MIGLIORARE LA CASA



# La tradizione SI RINNOVA

VICINO BERGAMO, UN VECCHIO GRUPPO DI EDIFICI RURALI È STATO ABILMENTE RICREATO CON LA REALIZZAZIONE DI DUE VILLE CHE RICALCANO LO STATUS DI DIMORE OTTOCENTESCHE



FOTO DI CORRADO BONICHO



Nel cuore di Caravaggio, in provincia di Bergamo, a due passi dal centro, un'area dall'aspetto fatiscente ha acquistato nuova vita e dignità per merito dell'intervento eseguito dall'architetto Sonia Pavesi e dall'interior designer Lisetta Scaccabarozzi, dello studio di progettazione e decorazione d'interni Pavesi Scaccabarozzi, in collaborazione con lo studio di architettura Plevani Associati. Il progetto ha riguardato la ristrutturazione di un'intera area abbandonata da molti anni, su cui, un tempo, sorgevano alcuni edifici rurali.

Il complesso, il cui nucleo principale custodiva un mulino dei primi del Novecento, è stato completamente riqualificato per dare vita ad una residenza composta da due ville che ricalcano lo status di dimore ottocentesche e che, con il ritmo delle colonne grigie con i capitelli donici e i contorni delle finestre in pietra, scandiscono lo spazio e ne ordinano l'immagine. Pur classificato

come ristrutturazione, l'intervento ha comportato la totale demolizione degli edifici esistenti, con conseguente nuova costruzione. Partendo dai vincoli urbanistici e dall'applicazione delle norme sulla distanza dai confini, si è giunti alla definizione dei volumi e alla loro collocazione soddisfacendo, prima di tutto, l'idea del committente di avere uno spazio che lo proteggesse da sguardi indiscreti, collocandolo

IN APERTURA. IMMAGINI ESTERNE DELLE DUE ABITAZIONI RISTRUTTURATE. IN QUESTE PAGINE, IL GRANDE LIVING SITUATO AL PIANO TERRA, IL BAGNO, LA CAMERA DA LETTO PADRONALE E LE DUE SCALE. IN MARMO E IN GHISA.

LA CUCINA, CHE COMPRENDE UN'ISOLA CENTRALE, SI SVILUPPA AD ANGOLO E RAPPRESENTA IL NUCLEO CENTRALE DELLA CASA.



COME ERA



in una dimensione temporale di assoluto relax. I prospetti principali delle due abitazioni si affacciano entrambi sul giardino centrale e sono tra loro collegate con vialetti in pietra di Luserna, materiale ingelivo e resistente all'usura dalle tonalità calde, come il grigio e le venature di giallo rosato. Le abitazioni qui presentate rispecchiano lo stile che contraddistingue i lavori dello studio Pavese Scaccabarozzi: modus abitativo contemporaneo e, allo stesso tempo, saldamente ancorato alle tradizioni. Una di queste ville, dagli ambienti grandi e luminosi, si sviluppa su due livelli, per una superficie interna di circa 300 mq. Al piano terreno c'è la zona giorno, un grande spazio costituito da soggiorno, cucina,

studio e bagno degli ospiti. Qui insiste un pavimento in marmo travertino rosso persiano che riveste tutto il piano e la scala, il cui zoccolo è stato sapientemente decorato ricalcando perfettamente il marmo nella sua consistenza e nelle sue sfumature. Così come le porte dell'ascensore e il suo interno che sembrano rivestite da una boiserie in legno sagomata da cornici che riprendono le tonalità del marmo. La cucina, anima vitale della casa, realizzata in legno di abete laccato, si sviluppa ad angolo, con un lato attrezzato e un altro lato Office che incorpora la porta che collega la cucina alla lavanderia realizzata in legno di abete. L'isola centrale completa la zona pranzo. Al primo piano è elegantemente distribuita la

zona notte, con tre camere da letto e altrettanti bagni. La pavimentazione è in listoni di legno di rovere, mentre il pavimento e il rivestimento del bagno padronale sono in travertino con la bordatura in ceramica, nei colori beige e blu, che ben si accordano con i tessuti scelti per il rivestimento del letto e dei tendaggi della camera adiacente. I tessuti sono di provenienza inglese, Colefax and Fowler. Alla mansarda si accede poi attraverso una scala a chiocciola in ghisa l'diam. 140L, con 15 gradini costituiti da pedate traforate con disegni floreali completi di alzate realizzate con sottogrado disegnato come il gradino e ringhiera con colonnine a decoro geometrico. La balaustra è formata da piccole colonne che recano decori geometrici.

## OPERE E ARREDI

### ■ SERRAMENTI

Caroni & Partners  
Tel. 0345 91659  
www.caronipartners.it

### ■ MARMI

Remuzzi - Tel. 035 341044  
www.remuzziarmmi.it

### ■ OPERE IN FERRO BATTUTO (CANCELLI, GRATE)

Ferro Battuto Bergamasco  
Tel. 035 515443 - www.fbbferro.com

### ■ PITTORI E DECORATORI

Restauri Decorazioni Pavese  
Tel. 035 951293 - www.pavesisergio.it

### ■ IMPRESA EDILE

Cernaro & C. - Tel. 035 571315

### ■ GIARDINIERE

Burni - tel. 338 5079052

### ■ CERAMICHE

Persico - tel. 035 242956

### ■ SCALA IN GHISA

Modus spa - tel. 0549 999353

### ■ TESSUTI

Colefax and Fowler

www.colefax.com

P.Frey - www.pierrefrey.com

### ■ ARREDO INTERNO

Studio Pavese Scaccabarozzi

## PROGETTI E RESTAURI SU MISURA



Studio di Architettura, Progettazione,

Decorazione d'Interni

Pavese-Scaccabarozzi

B.go S. Caterina 7a/b - Bergamo

Tel. 035 210353

www.pavesiscaccabarozzi.it

Una lunga storia, quella dello studio di architettura d'interni Pavese Scaccabarozzi che coincide con la storia dell'arredo a Bergamo. Passando per quattro generazioni, la grande passione per l'arredamento continua a vivere in Lissetta Scaccabarozzi interior designer e la figlia Sonia Pavese architetto che, con elevata professionalità, forti dell'amore per il proprio lavoro offrono un servizio a 360° che include tutte le fasi della vita di un progetto architettonico o di una ristrutturazione: dall'idea alla progettazione e realizzazione degli spazi attraverso le opere edili, l'organizzazione e gestione del cantiere, dallo studio dell'impiantistica all'illuminazione, dai particolari costruttivi ai complementi d'arredo. Affiancate da validi artigiani, falegnami, tappezzieri, si dedicano all'esecuzione e alla messa in opera di arredi realizzati su misura, come librerie e boiserie, cucine, bagni, armadi, cabine armadio e, attraverso un'accurata selezione di tessuti d'arredamento, frutto della costante ricerca fra le collezioni dei più esclusivi produttori nazionali e internazionali, confezionano tendaggi, divani, poltrone e letti. Per Lissetta e Sonia l'abitazione prende le forme di un abito sartoriale, ogni elemento viene cucito addosso al modo di vivere la casa del cliente e adattato alla perfezione alle proprie esigenze, seguendo in maniera creativa, criteri di funzionalità e personalizzazione.

Affiancate da validi artigiani, falegnami, tappezzieri, si dedicano all'esecuzione e alla messa in opera di arredi realizzati su misura, come librerie e boiserie, cucine, bagni, armadi, cabine armadio e, attraverso un'accurata selezione di tessuti d'arredamento, frutto della costante ricerca fra le collezioni dei più esclusivi produttori nazionali e internazionali, confezionano tendaggi, divani, poltrone e letti. Per Lissetta e Sonia l'abitazione prende le forme di un abito sartoriale, ogni elemento viene cucito addosso al modo di vivere la casa del cliente e adattato alla perfezione alle proprie esigenze, seguendo in maniera creativa, criteri di funzionalità e personalizzazione.

## Pianta PRIMI PIANI DELLE VILLE

### Legenda

1. Camera
2. Bagno
3. Cabina armadio
4. Sala giochi
5. Mansarde



## Pianta PIANO TERRA DELLE VILLE

### Legenda

1. Soggiorno
2. Cucina
3. Lavanderia
4. Ingresso
5. Altre proprietà



## SEZIONI

